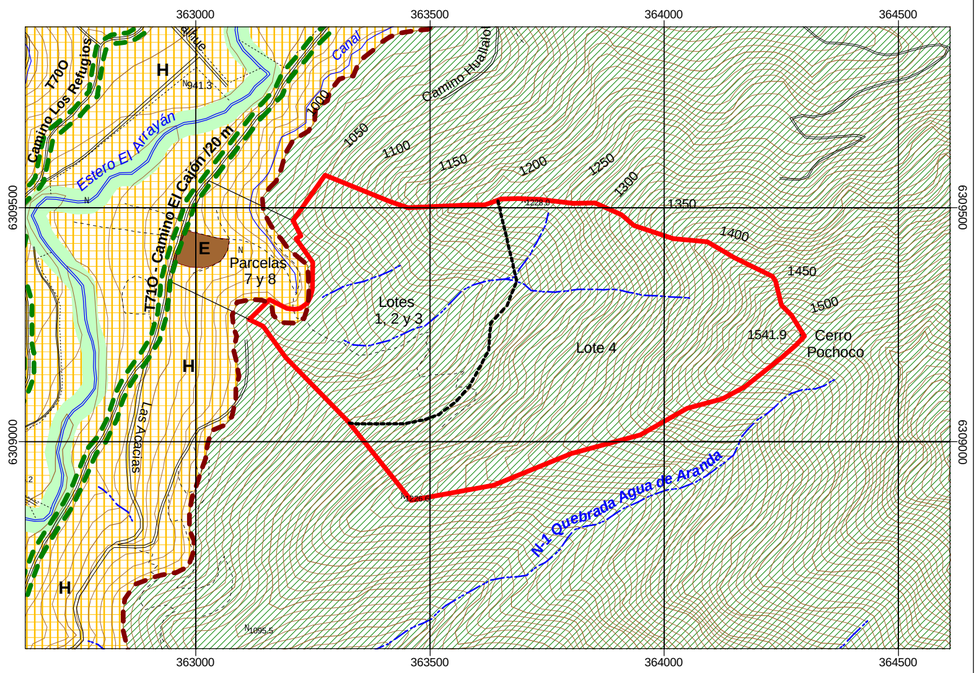

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO.
Res. GORE N°20/ D.O. 04.11.1994
COMUNA LO BARNECHEA- Sector El Arrayán

1. AREA URBANA METROPOLITANA

1.1. ÁREA URBANA

Límite de Extensión Urbana

1.2. VIALIDAD Art. 7.1.1. PRMS
Res. 12/ 2010

Vialidad Troncal
Art. 7.1.1.2. PRMS.

1.3. PARQUES INTERCOMUNALES
Art. 5.2.3. PRMS

Parques Adyacentes a cauces
Articulo 5.2.3.4 -1 PRMS

2. AREA RURAL

2.1. ÁREA DE VALOR NATURAL
Art. 8.3.1. PRMS, Plano N° RM-PRM-92-1A.

Área de Preservación Ecológica.
Art. 8.3.1.1. PRMS.

3. RIESGO DE ORIGEN NATURAL POR INUNDACIÓN

3.1. Área de Riesgo de Inundación.
Art. 8.2.1.1. PRMS

Cauces Naturales
Art. 8.2.1.1. - a.1. PRMS

Quebradas.
Art. 8.2.1.1. a.1.3. PRMS

Canal Cauces Artificiales.
Art. 8.2.1.1. c. PRMS

ÁMBITO TERRITORIAL:
COMUNA LO BARNECHEA- Sector El Arrayán

VIALIDAD

Vialidad Pavimentada

Vialidad de Tierra
Huella Sendero

EDIFICACIÓN

Límite Predial / cercos

HIDROGRAFÍA

Quebradas

Canales

RELIEVE

Curva Índice
Curva Secundaria

PLAN REGULADOR COMUNAL DE LO BARNECHEA.
Decreto N°673/ D.O. 22.02.2013
Sector El Arrayán

ÁREA URBANA

Zona H, Cajón del Arrayán

Zona E, Equipamiento Educacional

ANTECEDENTE

Emplazamiento conforme a Plano Loteo Parcelas del Cerro.
Propiedad Rol SII N°3140-1, Comuna Lo Barnechea

La localización de la propiedad, así como las dimensiones de esta, se ha realizado a partir de la información aportada por el interesado:

Información proporcionada mediante ingreso OFPA N° 50300300 de fecha 31.01.2018.

No obstante que a la Dirección de Obras Municipales le corresponde emitir los Certificados de Informaciones Previas (CIP), que es el documento que está establecido en artículo 1.4.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, válido para informar las condiciones normativas aplicables a los predios de que se trate, ésta Secretaría Ministerial realizó un análisis a fin de verificar la localización del predio respecto del Plan Regulador Metropolitano de Santiago PRMS, información que servirá de base para la emisión del CIP respectivo.

PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA - MINVU

ART. 4°/LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES — RKS/ MKCC/ CBC/ — Boris Golger Rojas / SEREMI/MINVU

SEREMI Región Metropolitana — Ministerio de Vivienda y Urbanismo

NORMATIVA PLAN REGULADOR METROPOLITANO
COMUNA LO BARNECHEA, SECTOR EL ARRAYAN

N° Plano: RM-PRMS 18-12

200 0 200 m — 1:10.000

Comuna/Sector: LO BARNECHEA- El Arrayán

Complementario Ord.N° 1667 De Fecha 17 ABR 2018

Datum Provisorio Sudamericano 1956 Proyección UTM, Huso 19S

N

D:\Interpretación PRMS 18\rm-prms-18-12-Lo Barnechea — F.I. N°7/2018 — Cartografía/Edición Digital/CBC/SEREMI-MINVU -RM